



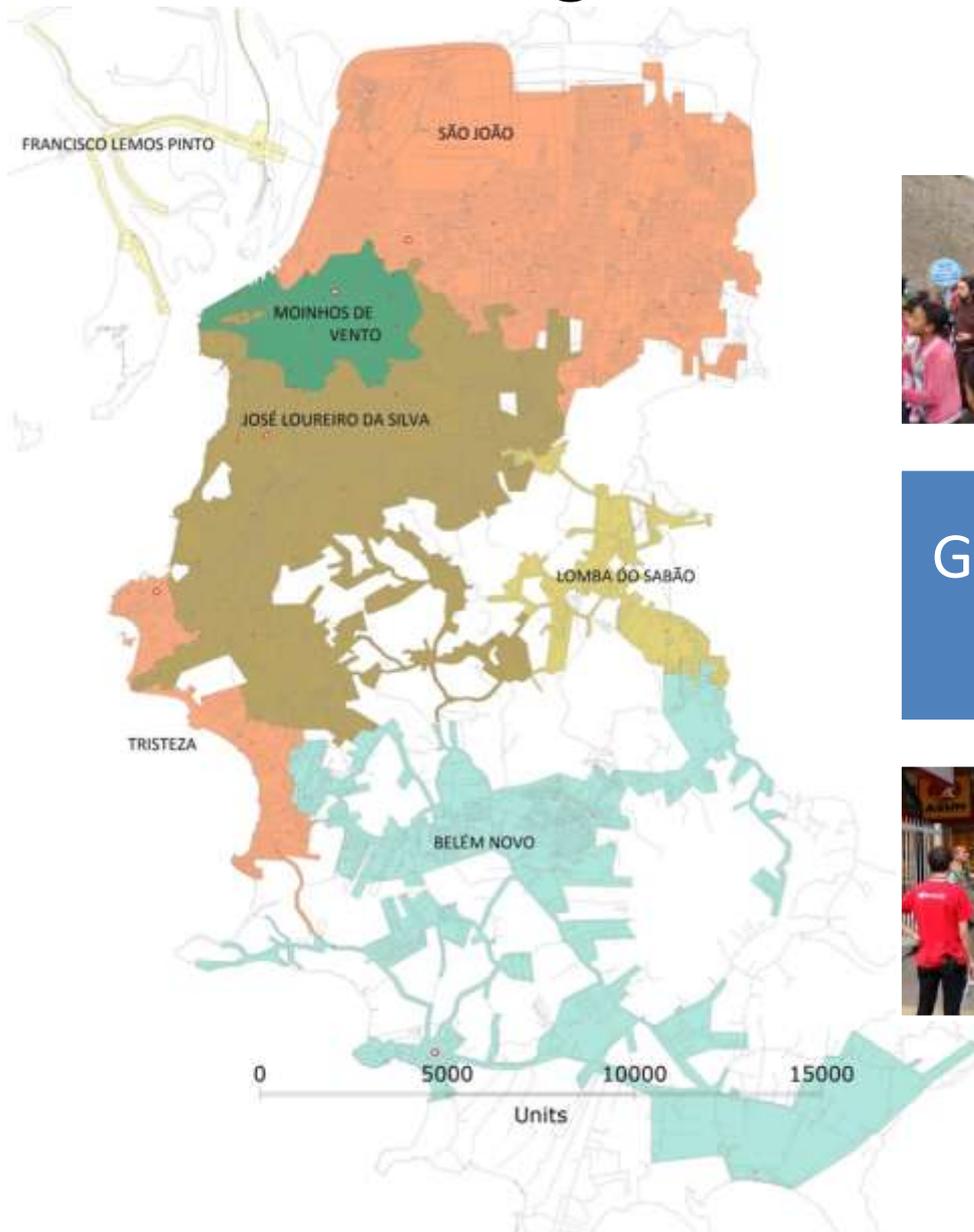
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENADORIA GERAL DE VIGILÂNCIA DA SAÚDE
VIGILÂNCIA DA QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO



Regulação das Empresas de Limpeza e Desinfecção de Reservatórios

Rogério Ballestrin
aguas@sms.prefpoa.com.br

Vigilância da Qualidade da Água para Consumo Humano



EDUCAÇÃO EM
SAÚDE AMBIENTAL

GESTÃO VIGIAGUA
MUNICIPAL



VIG. DOS SETORES
REGULADOS

Educação em Saúde Ambiental

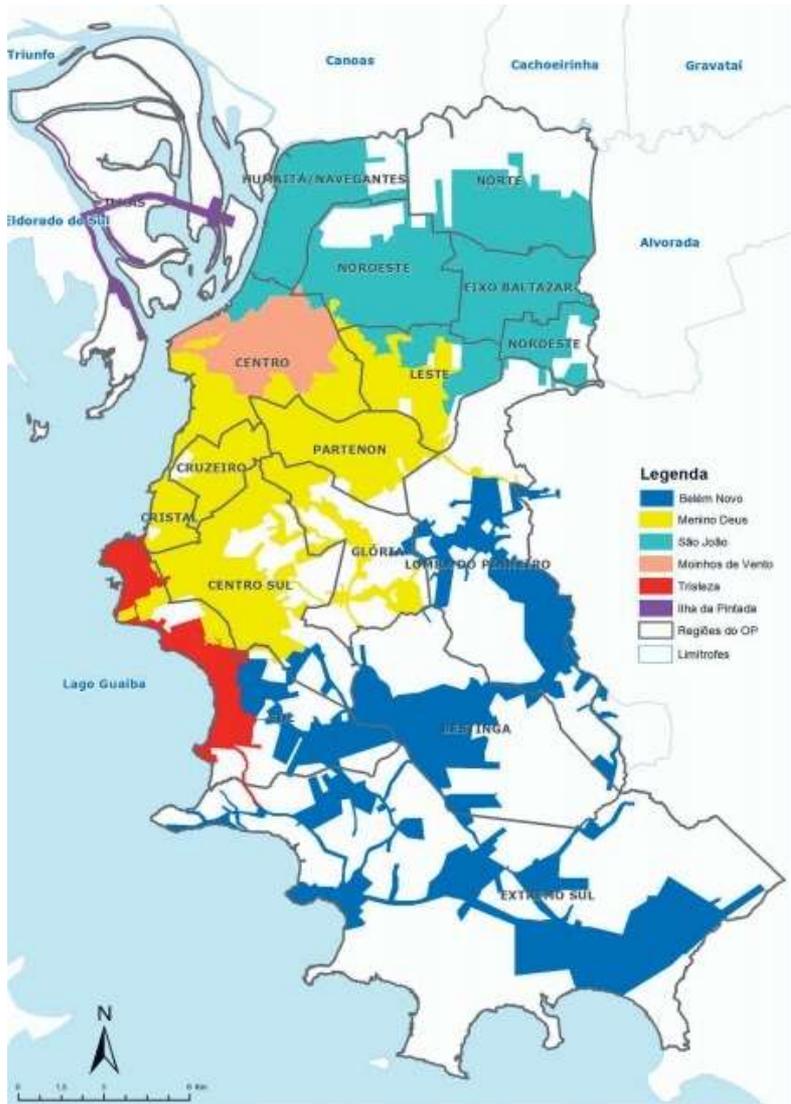
Arroios da Cidade



- Reuniões com a comunidade
- Saídas de campo
- Seminários
- Apresentações artísticas



Vigiágua Porto Alegre



- 6 m³/s de água bruta captada do Guaíba
- 25.000 análises mensais nas ETAs
- 5.000 análises mensais na rede de distribuição
- 250 análises mensais de vigilância

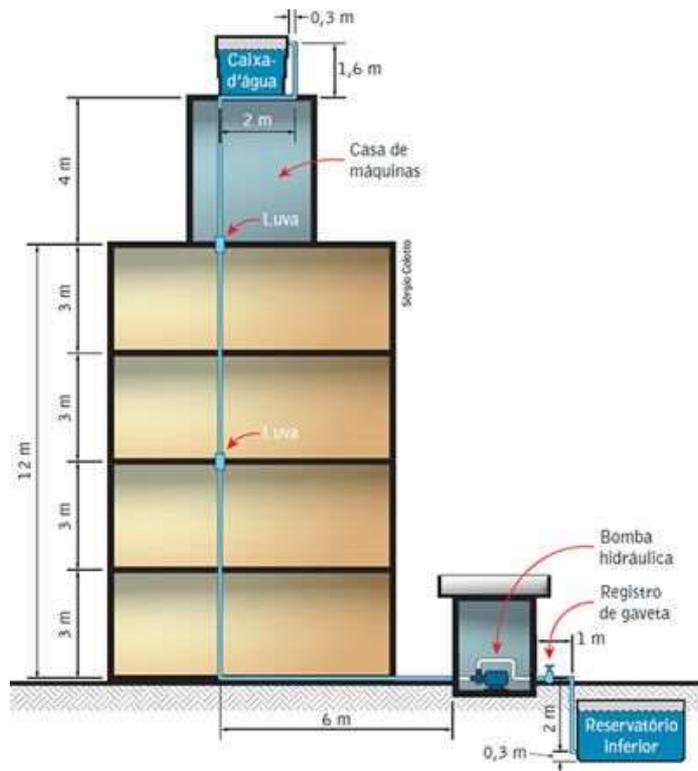
Setores Regulados

- *Sistemas de tratamento de água;*
- *Transportadores de água para consumo humano;*
- *Piscinas de uso coletivo;*
- *Empresas de Limpeza e Desinfecção de Reservatórios.*

Reservatórios prediais

- ***Equipamento hidráulico que serve para acumulação e passagem de água potável.***
 - ***Garantia do fornecimento de água em caso de parada operacional do sistema;***
 - ***Compensação de vazão em horários de pico;***
 - ***Equalizar as variações de pressão e vazão do sistema***

Reservatórios prediais

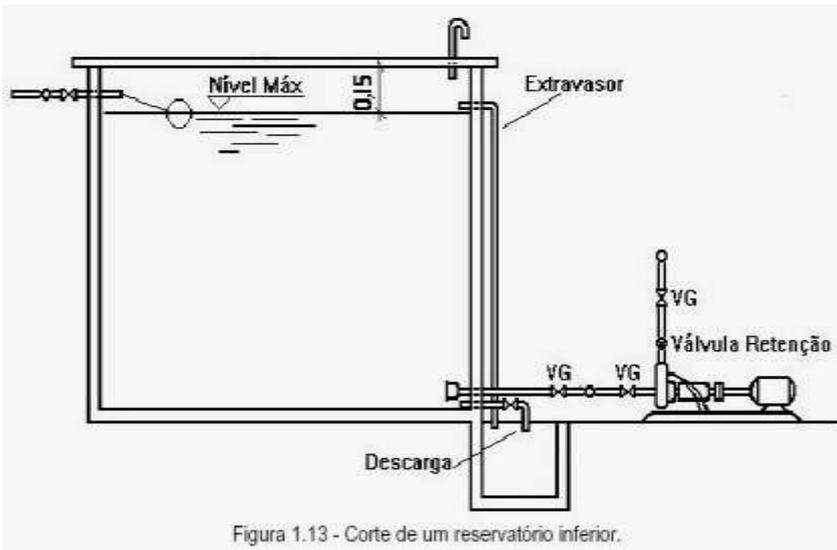


- Reservatório Inferior
 - Necessário em prédios com mais de quatro andares;
 - Armazena a água que chega pelo cavalete;
 - Localiza-se no térreo e pode ser apoiado ou semienterrado;
 - Necessita de estação elevatória.

Reservatórios prediais

- Reservatório Inferior:

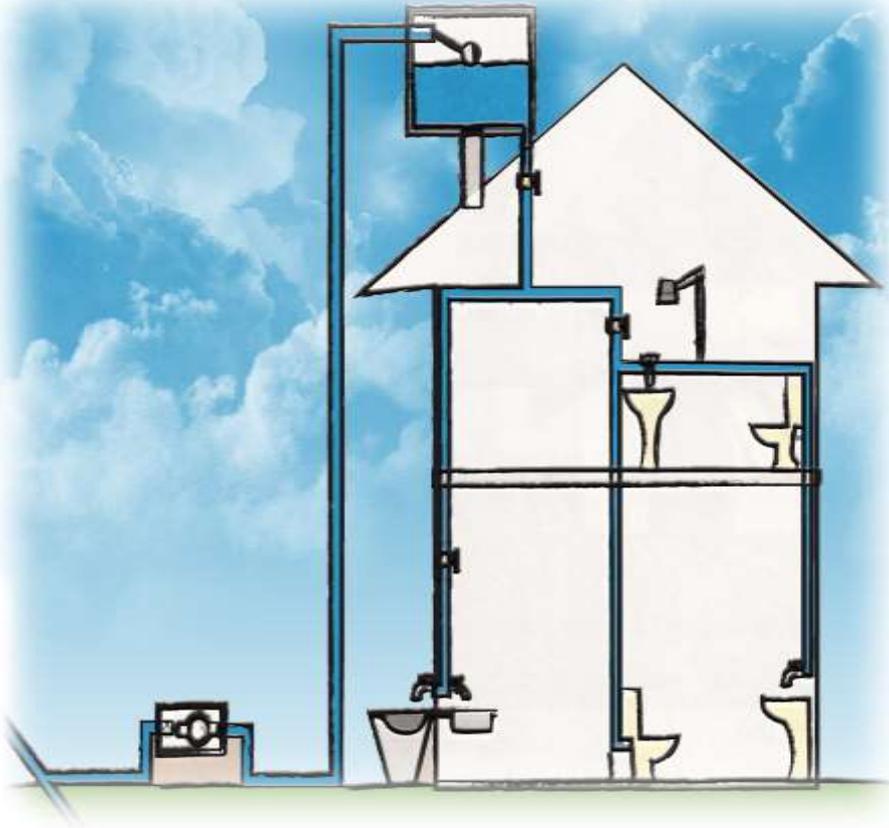
- Normalmente fica em local escondido, escuro e com poeira;
- Serve de depósito;
- Cuidados principais:
 - Tampa
 - Extravasor (esgoto)
 - Suspiro



Reservatórios prediais

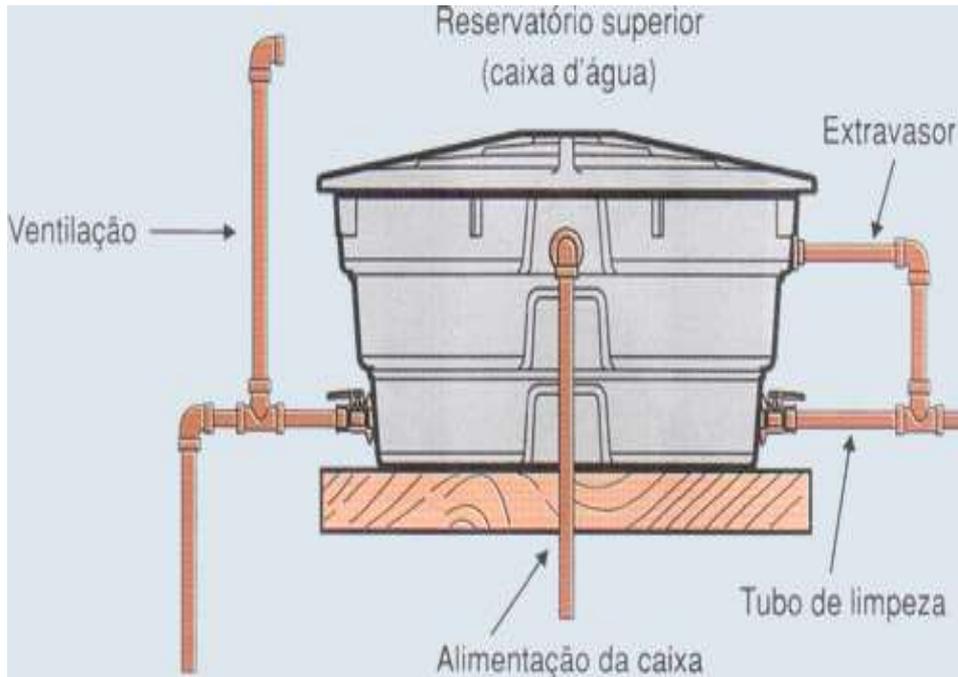


Reservatórios prediais



- Reservatório Superior
 - É o que distribui a água para as unidades do prédio;
 - Geralmente fica no sótão, sob o telhado ou ao ar livre;
 - Geralmente, de difícil acesso;

Reservatórios prediais



- Reservatório Superior:

- Normalmente fica em local escondido, escuro e com poeira (sótão) ou em local exposto ;
- Serve de suporte de antenas;
- Cuidados principais:
 - Tampa
 - Extravasor (esgoto)
 - Suspiro

Reservatórios prediais



Reservatórios prediais



Reservatórios prediais



Reservatórios prediais



Reservatórios prediais



Limpeza e desinfeção

Legislação

- **1974** – O Regulamento Sanitário do Estado determina que a limpeza e desinfeção deve ser anual;
- **1988** – A Portaria SESMA 21/88 determina que seja realizada por empresas possuam alvará de saúde específico e regulamenta os procedimentos de limpeza;
- **1991** – A Lei Municipal 257 reafirma a necessidade de limpeza anual para prédios escolares, comerciais, industriais e residenciais com mais de quatro unidades;
- **1992** – A Lei Estadual 9.751 reafirma que deve ser anual e determina que seja realizada apenas por pessoal credenciado;
- **2007** – É publicada a Norma Técnica Municipal nº 02/07 que regulamenta os procedimento de limpeza e o cadastramento das empresas prestadoras de serviço, complementando a Portaria 21/88;

Limpeza e desinfecção

Problemas

- **Difícil fiscalização**
 - Reservatórios de difícil acesso e segurança precária (projeto);
 - Trabalho em altura;
 - Capacitação
 - EPIs
 - Síndicos e condomínios pouco responsabilizados;
 - Solicitações de fiscalização desnecessárias
 - Fiscal sanitário trabalhando para o condomínio;
 - Empurra-empurra entre a empresa e o condomínio.
 - Problemas de manutenção
 - Impermeabilização
 - Falhas construtivas

Limpeza e desinfecção

Problemas

- **Múltiplos cadastros**

- O alvará de saúde é concedido pelos municípios;
- Só é possível saber se a empresa tem alvará em seu município se for solicitado;
- Difícil responsabilizar empresas de outro município.

Limpeza e desinfecção

Revisão da Legislação

- **2007** – Norma Técnica Municipal nº 02/07 que regulamenta os procedimentos de limpeza e o cadastramento das empresas prestadoras de serviço;
- **2014** - É atualizada a NT 02/07 pela Resolução 01/2014
- **2014** - É atualizada a norma estadual de regulamenta os procedimentos de limpeza e de cadastramento das prestadoras de serviço pela Portaria SES 1.237/14.

Limpeza e desinfecção

Revisão da Legislação

- **Responsabilizando o condomínio e os prestadores de serviço**
- **Rigor na Exigência de Responsável Técnico**
 - Treinamento de pessoal;
 - Cálculo das concentrações de cloro;
 - Sofrerá penalização juntamente com a empresa em caso de agravo;
- **Redefinido o Certificado de Limpeza e Desinfecção**
 - Deverá estar disponível à Fiscalização
 - Assinado pelo RT

Limpeza e desinfeccção

Revisão da Legislação

CERTIFICADO

Certificamos que os reservatórios abaixo discriminados, do Condomínio _____
localizado _____, tendo como responsável _____
foram limpos e desinfectados em ___ / ___ / ___ (de acordo com a Norma Técnica Municipal de 02/07 alterada em 01/14), tendo os
serviços a validade de _____ a partir desta data.

RESERVATÓRIOS LIMPOS E DESINFECTADOS	CAPACIDADE (Litros)
Reservatório:	
Observações:	
Responsável Técnico:	

Operador

Nome da Empresa

Responsável Técnico

Matricula Conselho Profissional

Limpeza e desinfecção

Revisão da Legislação

- **Instituído o Laudo de Inspeção**
 - O síndico torna-se conhecedor e responsável pelas condições do reservatório;
 - Havendo problemas de vedação, a empresa não pode realizar a limpeza;
 - A inspeção conjunta entre condomínio e empresa é anual;
 - Outra inspeção deve ser realizada pelo responsável pelo prédio em seis meses.

LAUDO DE INSPEÇÃO

Referente: Reservatório de Água Potável

Estabelecimento/Condomínio: _____

Endereço: _____

Sindico: _____

Data: _____

Avaliação das Condições Sanitárias dos Reservatórios de Água Potável					
Unidades de Reservação	Capacidade (litros)	Impermeabilização	Tampa de Vedação	Tubo de Ventilação com tela milimétrica	Tubo de Extravasador com tela milimétrica
Reservatório Inferior:					
SERVIÇO A SER EXECUTADO					
Descrição					
Responsável pela Inspeção: (proprietário da firma RG ou CPF)					
Responsável do Prédio: (constar RG ou CPF)					

Limpeza e desinfecção

Revisão da Legislação

- **Cadastro Municipal de Empresas**
 - **Empresas do município**
 - Após análise de documentos, é realizada vistoria nas instalações da empresa;
 - Emitido o Alvará de Saúde, a empresa automaticamente entra para o Cadastro;

Limpeza e desinfecção

Revisão da Legislação

- **Cadastro Municipal de Empresas**
 - **Empresas de outro município**
 - Necessita apresentar antes o Alvará de Saúde do município sede;
 - Deve apresentar POP para demonstrar conhecer a norma municipal;
 - É incluída no Cadastro Municipal

Obrigado!

Cuidar da água é cuidar da saúde
Todo mundo habita uma bacia hidrográfica



- aguas@sms.prefpoa.com.br